

Basisinformationsblatt

CH1132888418 (das Produkt)

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen ("Ihnen" oder "Anleger") wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

Produktname	7.10% p.a.ZKB Callable Barrier Reverse Convertible on worst of auf Nestlé SA (Namenaktie)/Novartis AG (Namenaktie)/Roche Holding AG (Genussschein)/Swiss Life Holding AG (Namenaktie)
ISIN	CH1132888418 (das Produkt)
ProduktHerstellerin	Zürcher Kantonalbank, unsere Website: zkb.ch/strukturierteprodukte, um weitere Informationen zu erhalten, wenden Sie sich telefonisch an +41 (0)44 293 66 65.
Emittentin	Zürcher Kantonalbank Finance (Guernsey) Ltd
Zuständige Behörde	n.v. (nicht reguliert in der Europäischen Union)

Dieses Dokument wurde erstellt am 10. Dezember 2021, 10:42 MEZ.

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art: Dieses Produkt ist eine Schuldverschreibung in Gestalt einer Bucheffekte, die unter Schweizer Recht begeben wurde. **Es handelt sich um ein Strukturiertes Produkt. Das Strukturierte Produkt ist keine kollektive Kapitalanlage im Sinne des Kollektivanlagegesetzes (KAG) und untersteht keiner Genehmigungspflicht und keiner Aufsicht der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht FINMA. Die Anleger tragen ferner ein Emittentenrisiko.**

Ziele: Ziel dieses Produkts ist es, dem Anleger einen Anspruch auf Renditen in Form von Couponzahlungen zu gewähren, die unabhängig von der Wertentwicklung der Basiswerte (jeder ein "Basiswert" und zusammen die "Basiswerte", siehe Tabelle unten) sind. Die Couponzahlungen entsprechen 7.10% p.a. des Nennbetrags und sind an den Couponzahlungstagen zahlbar.

Vorzeitige Rückzahlung

An jedem Beobachtungstag hat die Emittentin das Recht, das Produkt zu kündigen und am Vorzeitigen Rückzahlungstag vorzeitig zurückzuzahlen. In diesem Fall erhält der Anleger eine Barauszahlung in der Höhe des Nennbetrages zuzüglich der Couponzahlung für die entsprechende Periode. Auf weitere Zahlungen hat der Anleger keinen Anspruch.

Rückzahlung bei Verfall

Wurde das Produkt nicht vorzeitig zurückbezahlt und hält der Anleger das Produkt bis zum Rückzahlungstag, ist der maximale Betrag, den er möglicherweise erhält, der Rückzahlungsbetrag (wie unten beschrieben) zuzüglich der Summe der Couponbeträge. Der Anleger partizipiert nicht an einer positiven Wertentwicklung der Basiswerte.

Mit der Investition in das Produkt erhält der Anleger am Rückzahlungstag einen Rückzahlungsbetrag in Höhe des Nennbetrags, sofern die Basiswerte sich für den Anleger vorteilhaft entwickeln. Wenn sich die Basiswerte für den Anleger ungünstig entwickeln, kann der Rückzahlungsbetrag niedriger ausfallen. Im Detail:

- Wenn der Kurs **jedes** Basiswerts während des Barrierebeobachtungszeitraums jederzeit über seinem Knock-In Level notiert: Das Produkt wird in Höhe des Nennbetrags zurückgezahlt.
- Wenn der Kurs mindestens eines Basiswerts während des Barrierebeobachtungszeitraums zu irgendeinem Zeitpunkt auf Höhe seines oder unter seinem Knock-In Level notiert und
 - wenn der Final Fixing Wert **jedes** Basiswerts auf Höhe seines oder über seinem Cap Level notiert: Das Produkt wird in Höhe des Nennbetrags zurückgezahlt; oder
 - wenn der Final Fixing Wert mindestens eines Basiswerts unter seinem Cap Level notiert: Die Rückzahlung des Produkts erfolgt durch Lieferung des Basiswerts mit der schlechtesten Wertentwicklung (zwischen Initial Fixing Tag und Final Fixing Tag), d. h. die Rückzahlung ist an die negative Wertentwicklung des Basiswerts mit der schlechtesten Wertentwicklung gekoppelt. Die Anzahl der zu liefernden Basiswerte pro Nennbetrag wird gemäss Ratio am Final Fixing Tag definiert. Verbleibende Fraktionen werden nicht geliefert, sondern in bar ausgeglichen. In einem solchen Fall wird die Summe des Wertes des gelieferten Basiswerts am Rückzahlungstag zuzüglich der Ausgleichszahlungen (für Fraktionen des Basiswerts) und der Couponzahlungen in der Regel niedriger sein, als der vom Anleger investierte Betrag.

Wenn der Anleger das Produkt während der Laufzeit erwirbt, bezahlt er keine zusätzlich aufgelaufenen Zinsen, weil diese im Handelspreis einberechnet sind ("dirty price").

Der Anleger hat keine Ansprüche aus den Basiswerten und/oder Bestandteilen der Basiswerte (z.B. Stimmrechte, Dividenden).

Das oben beschriebene Risiko- und Renditeprofil des Produkts ändert sich, wenn das Produkt vor dem Rückzahlungstag verkauft wird.

Produktdaten

Ausgabepreis	100.00% des Nennbetrags	Knock-In Level	60.00% des Initial Fixing Werts jedes Basiswerts
Nennbetrag	CHF 1'000	Produktwährung	Schweizer Franken (CHF)
Beobachtungstage /	12.12.2022 / 19.12.2022, 10.03.2023 / 17.03.2023,	Liberierungstag	17.12.2021
Vorzeitige Rückzahlungstage	12.06.2023 / 19.06.2023, 11.09.2023 / 18.09.2023,	Handelseinheiten	CHF 1'000
	11.12.2023 / 18.12.2023 und 11.03.2024 /	Cap Level	100.00% des Initialen Fixings jedes Basiswerts
	18.03.2024	Kündigungsrecht der	Ja
Letzter Handelstag	10.06.2024	Emittentin	
Schlechteste	Derjenige Basiswert aller Basiswerte, bei dem die	Rückzahlungstag (Fälligkeit)	17.06.2024
Wertentwicklung Basiswert	Division des Final Fixing Werts durch den Cap Level	Couponzahlungstage	17.03.2022, 17.06.2022, 17.09.2022, 17.12.2022,
	den niedrigsten Wert ergibt		17.03.2023, 17.06.2023, 17.09.2023, 17.12.2023,
Coupon	7.10% p.a. des Nennbetrags		17.03.2024 und 17.06.2024

Basiswertdaten

Basiswert	Initial Fixing Tag	Initial Fixing Wert	Final Fixing Tag	Final Fixing Wert	Cap-Level	Knock-In Level	Ratio
Nestlé SA (Namenaktie)	10.12.2021	CHF 124.08	10.06.2024	Schlusskurs des Basiswerts an der SIX Swiss Exchange am 10.06.2024	CHF 124.08	CHF 74.45	08.059317
Novartis AG (Namenaktie)	10.12.2021	CHF 73.85	10.06.2024	Schlusskurs des Basiswerts an der SIX Swiss Exchange am 10.06.2024	CHF 73.85	CHF 44.31	13.540961
Roche Holding AG (Genussschein)	10.12.2021	CHF 371.85	10.06.2024	Schlusskurs des Basiswerts an der SIX Swiss Exchange am 10.06.2024	CHF 371.85	CHF 223.11	02.689256
Swiss Life Holding AG (Namenaktie)	10.12.2021	CHF 547.60	10.06.2024	Schlusskurs des Basiswerts an der SIX Swiss Exchange am 10.06.2024	CHF 547.60	CHF 328.56	01.826150

Die Produktbedingungen sehen vor, dass im Fall außergewöhnlicher Ereignisse Anpassungen am Produkt vorgenommen werden können und die Emittentin das Produkt vorzeitig beenden kann. Diese Ereignisse sind in den Produktbedingungen angegeben und beziehen sich hauptsächlich auf die Basiswerte, das Produkt und die Emittentin. In diesem Fall kann der Rückzahlungsbetrag deutlich unter dem Kaufpreis liegen. Anleger sollten daher darauf vorbereitet sein, einen teilweisen oder vollständigen Verlust ihrer Anlagen zu erleiden.

Kleinanleger-Zielgruppe Das Produkt richtet sich an Kleinanleger, die das Ziel der allgemeinen Vermögensbildung und -optimierung verfolgen und einen mittelfristigen Anlagehorizont haben. Bei dem vorliegenden Produkt handelt es sich um ein Produkt für Anleger mit erweiterten Kenntnissen und / oder Erfahrungen mit Finanzprodukten. Der Anleger kann Verluste tragen bis zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals und legt keinen Wert auf einen Kapitalschutz.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Gesamtrisikoindikator



Dieser Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt bis zur Fälligkeit halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig auflösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück. Eine vorzeitige Auflösung ist unter Umständen nicht möglich. Bei einer vorzeitigen Auflösung entstehen Ihnen möglicherweise erhebliche zusätzliche Kosten.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 4 eingestuft, wobei 4 einer mittleren Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittel eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äusserst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen. **Sofern die Währung des Landes, in dem Sie dieses Produkt erwerben oder des Kontos, dem auf dieses Produkt gezahlte Geldbeträge gutgeschrieben werden, sich von der Währung des Produkts unterscheidet, beachten Sie bitte das Währungsrisiko. Sie erhalten Zahlungen in einer anderen Währung, sodass Ihre endgültige Rendite vom Wechselkurs zwischen den beiden Währungen abhängen wird. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.** Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten. Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, können Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Performance-Szenarien

Zukünftige Marktentwicklungen können nicht genau vorhergesagt werden. Die dargestellten Szenarien sind nur eine Indikation für mögliche Ergebnisse, basierend auf zurückliegenden Erträgen. Die tatsächlichen Erlöse können niedriger ausfallen.

Anlage 10'000.00 CHF

Szenarien		1 Jahr	empfohlene Haltedauer 17.06.2024
Stressszenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten können	CHF 2'305.48	CHF 5'670.51
	Jährliche Durchschnittsrendite	-76.76 % p.a.	-20.15 % p.a.
Pessimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten können	CHF 9'983.62	CHF 10'698.17
	Jährliche Durchschnittsrendite	-0.16 % p.a.	2.71 % p.a.
Mittleres Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten können	CHF 10'570.79	CHF 10'698.17
	Jährliche Durchschnittsrendite	5.68 % p.a.	2.71 % p.a.
Optimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten können	CHF 10'656.03	CHF 10'698.17
	Jährliche Durchschnittsrendite	6.52 % p.a.	2.71 % p.a.

Diese Tabelle zeigt, wie viel Sie über die empfohlene Haltedauer unter verschiedenen Szenarien zurückerhalten könnten, wenn Sie 10'000.00 CHF anlegen. Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich Ihre Anlage entwickeln könnte. Sie können sie mit den Szenarien für andere Produkte vergleichen. Die dargestellten Szenarien entsprechen einer Schätzung der künftigen Wertentwicklung aufgrund früherer Wertänderungen dieses Investments; sie sind kein exakter Indikator. Wie viel Sie tatsächlich erhalten, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange Sie die Anlage/das Produkt halten. Das Stressszenario zeigt, was Sie im Fall extremer Marktbedingungen zurückerhalten könnten und berücksichtigt nicht den Fall, dass wir womöglich nicht in der Lage sind, die Auszahlung vorzunehmen. Dieses Produkt kann nicht ohne Weiteres aufgelöst werden. Deshalb lässt sich schwer abschätzen, wie viel Sie zurückerhalten, wenn Sie es vor dem Ende der empfohlenen Haltedauer einlösen. Es kann sein, dass Sie es nicht vorzeitig einlösen können oder dass Ihnen bei der vorzeitigen Einlösung ein hoher Verlust entsteht. In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten sowie die Kosten Ihres Beraters oder Ihrer Vertriebsstelle.

Bei den angeführten Zahlen ist Ihre persönliche steuerliche Situation nicht berücksichtigt, die sich ebenfalls darauf auswirken kann, wie viel Sie zurückerhalten.

Was geschieht, wenn die Zürcher Kantonalbank Finance (Guernsey) Ltd nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Wenn die Zürcher Kantonalbank Finance (Guernsey) Ltd zahlungsunfähig wird, müssen Anleger im schlimmsten Fall mit dem Totalverlust ihrer Anlage rechnen. Das Produkt ist nicht durch eine gesetzliche oder sonstige Einlagensicherung abgedeckt. Wenn die Emittentin und/oder der Garantgeber von Abwicklungsmassnahmen (z.B. Bail-in) betroffen sind, können Ihre Ansprüche auf null herabgesetzt, in Eigenkapital umgewandelt oder deren Verfalldatum geändert werden.

Welche Kosten entstehen?

Die Renditeminderung (Reduction in Yield - RIY) zeigt, wie sich die von Ihnen gezahlten Gesamtkosten auf die Anlagerendite, die Sie erhalten könnten, auswirken. In den Gesamtkosten sind einmalige und laufende Kosten berücksichtigt. Die hier ausgewiesenen Beträge entsprechen den kumulierten Kosten des Produkts bei zwei verschiedenen Haltedauern. Bei den angegebenen Zahlen wird davon ausgegangen, dass Sie 10'000.00 CHF anlegen. Die Zahlen sind Schätzungen und können in der Zukunft anders ausfallen.

Kosten im Zeitverlauf

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, informiert Sie die Person über diese Kosten und zeigt Ihnen, wie sich sämtliche Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Anlage auswirken werden.

Anlage 10'000.00 CHF

Szenario	Wenn Sie nach 1 Jahr einlösen	Wenn Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer einlösen
Gesamtkosten	CHF 580	CHF 545
Auswirkung auf die Rendite (RIY) pro Jahr	6.61% p.a.	6.18% p.a.

Zusammensetzung der Kosten

Aus der nachfolgenden Tabelle geht Folgendes hervor:

- wie sich die verschiedenen Arten von Kosten jedes Jahr auf die Anlagerendite auswirken, die Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer erhalten könnten;
- was die verschiedenen Kostenkategorien beinhalten.

Diese Tabelle zeigt die Auswirkung auf die Rendite pro Jahr

Einmalige Kosten	Einstiegskosten	6.18% p.a.	Auswirkungen der im Preis bereits inbegriffenen Kosten. Angegeben sind die Höchstkosten, eventuell zahlen Sie weniger. Die Kosten für den Vertrieb Ihres Produkts sind darin inbegriffen.
	Ausstiegskosten	0.00% p.a.	Auswirkung der Kosten, die anfallen, wenn Sie bei Fälligkeit aus Ihrer Anlage aussteigen.
Laufende Kosten	Portfolio-Transaktionskosten,	n/a	Bei diesem Produkt fallen keine Portfolio-Transaktionskosten an.
	Sonstige laufende Kosten	n/a	Bei diesem Produkt fallen keine sonstige laufende Kosten an.

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 17.06.2024 (Fälligkeit)

Dieses Produkt ist für eine Investition bis zum Fälligkeitstag 17.06.2024 konzipiert. Die tatsächliche Haltedauer kann, abhängig von der (Auto-)Callable Struktur des Produktes, variieren.

Es gibt keine andere Möglichkeit, Ihr Geld vorzeitig zu entnehmen, als das Produkt ausserbörslich zu verkaufen. Sollten Sie das Produkt vor dem Ende der empfohlenen Haltedauer verkaufen, kann der Betrag, den Sie dann erhalten, gegebenenfalls – auch erheblich – unter dem Betrag liegen, den Sie anderenfalls erhalten hätten.

Börsennotierung	nein	Letzter Börsenhandelstag	n/a
Kleinste handelbare Einheit	CHF 1'000	Notierung	Prozentnotiert

In aussergewöhnlichen Marktsituationen oder bei technischen Störungen kann ein Erwerb bzw. ein Verkauf des Produkts vorübergehend erschwert oder nicht möglich sein.

Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über die Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können über die relevante Internetseite direkt an diese Person gerichtet werden. Beschwerden bezüglich des Produkts (Bedingungen), dieses Dokuments oder des Verhaltens der Produktherstellerin können per Post an Zürcher Kantonalbank, Postfach, 8010 Zürich oder per E-Mail an documentation@zkb.ch gerichtet werden, oder Sie besuchen unsere Website www.zkb.ch/finanzinformationen.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Dieses Basisinformationsblatt enthält nicht alle Informationen zu diesem Produkt. Die rechtsverbindlichen endgültigen Bedingungen ("Endgültige Bedingungen") des Produkts sowie eine ausführliche Beschreibung der mit diesem Produkt verbundenen Risiken und Chancen entnehmen Sie bitte dem zugrunde liegenden Prospekt. Der Prospekt einschliesslich etwaiger Nachträge und die Endgültigen Bedingungen wurden in Übereinstimmung mit den Prospektanforderungen der Schweiz abgefasst und sind verfügbar unter www.zkb.ch/strukturierteprodukte (der Prospekt und die Nachträge unter "Service"; die Endgültigen Bedingungen nach Eingabe der entsprechenden ISIN unter "Titelsuche" und dann unter "Produktedownload"). Die in diesem Basisinformationsblatt enthaltenen Informationen stellen keine Empfehlung zum Kauf oder Verkauf des Produkts dar und ersetzen keine individuelle Beratung durch die Bank oder den Berater des Anlegers. Die neueste Version dieses Basisinformationsblatts ist erhältlich unter: www.zkb.ch/finanzinformationen.